

POLÍTICA DE PREÇOS DA MEO ARENA

I. Introdução

O presente documento apresenta os preços de aluguer da MEO Arena e os preços e comissões aplicáveis aos serviços prestados pela Arena Atlântico – Gestão de Recintos Multiusos, S.A. ("Arena Atlântico").

II. Preços do espaço

O preço da MEO ARENA para espetáculos é composto pelo Preço Base (Secção II.1) subtraído do valor de quaisquer Descontos que possam ser aplicados (Secção II.2).

1. Preço Base

O "Preço Base" é composto por (i) um valor para o aluguer da MEO ARENA ("Valor de Aluguer"), e (ii) um valor para os serviços mínimos (por exemplo, segurança, *rigging*, palco, limpeza) que cada configuração de sala requer ("Valor dos Serviços Standard").

Tabela 1. Preço Base – espetáculos com plateia em pé

Preço médio do bilhete	Lotação da sala (pessoas)		
	8.000	10.000	18-20.000
15€	43.263,00 €	45.431,38 €	46.547,63 €
25€	43.263,00 €	45.654,63 €	51.682,38 €
35€	46.322,00 €	55.477,63 €	63.403,00 €
40€	47.329,37 €	60.389,13 €	69.319,13 €
45€ a 85€	55.680,61 €	70.100,50 €	78.807,25 €
Acima de 85 euros			88.307,25 €

Aos montantes indicados deve ser acrescentado o IVA à taxa legal em vigor

Tabela 2. Preço Base – espetáculos com plateia sentada

Preço médio do bilhete	Lotação da sala (pessoas)		
	8.000	10.000	12.000 ou mais
15€	45.338,75 €	47.775,50 €	49.003,38 €
25€	45.773,69 €	51.725,89 €	60.734,05 €
35€	55.717,50 €	65.981,18 €	73.336,50 €
40€	56.706,22 €	66.455,01 €	81.374,63 €
45€ a 85€	67.204,92 €	79.578,39 €	81.374,63 €
Acima de 85 euros			90.874,63 €

Aos montantes indicados deve ser acrescentado o IVA à taxa legal em vigor

O "Preço médio do bilhete" é a média dos preços dos bilhetes (excluindo quaisquer taxas adicionais) tendo em conta o número de bilhetes disponíveis em cada nível de preço para um espetáculo. A "lotação da sala" é a lotação máxima pretendida pelos promotores para o espetáculo. Tanto o preço médio do bilhete, como a lotação da sala são comunicados à Arena Atlântico pelo promotor.

O cálculo do preço médio do bilhete é ilustrado no exemplo abaixo:

EXEMPLO DE CÁLCULO DO PREÇO MÉDIO DO BILHETE

Um espetáculo em pé com uma lotação de 10.000 lugares e os seguintes preços de bilhetes por zona do espaço:

- [Área A] – Lotação: 2.000; preço do bilhete: €45
- [Área B] – Lotação: 3.000; preço do bilhete: €70
- [Área C] – Lotação: 5.000; preço do bilhete: €90

resultaria num preço médio do bilhete de € 75.

Exemplo do preço médio do bilhete

$$= \frac{(Lotação^{Área A} * Preço do bilhete^{Área A}) + (Lotação^{Área B} * Preço do bilhete^{Área B}) + (Lotação^{Área C} * Preço do bilhete^{Área C})}{Lotação máxima da sala}$$

$$= \frac{(2.000 * €45) + (3.000 * €70) + (5.000 * €90)}{10.000} = €75$$

Para espetáculos com:

- (i) uma lotação de sala entre 18.000 e 20.000 lugares em pé, o Preço Base não varia em função da lotação, mas apenas em função do preço médio do bilhete.
- (ii) um preço médio do bilhete entre 45 euros e 85 euros, por um lado, e superior a 85 euros, por outro, o Preço Base não varia em função do preço médio do bilhete, mas apenas em função da lotação da sala, independentemente da configuração do espaço (plateia em pé ou sentada).

Para quaisquer outros espetáculos com um preço médio do bilhete e/ou uma lotação da sala que se situem em qualquer dos intervalos refletidos nas Tabelas 1 e 2 acima, o Preço Base é uma média ponderada dos preços médios dos bilhetes e/ou lotação vizinhos, dependendo a ponderação da distância a esses preços e/ou lotação vizinhos. O exemplo abaixo ilustra como os Preços Base são calculados para esses espetáculos.

EXEMPLOS DE CÁLCULO DO PREÇO BASE

EXEMPLO 1

Um espetáculo em pé com lotação de 10.000 lugares e um preço médio dos bilhetes de 32€ teria um Preço Base de € 52 530,73, resultante da seguinte fórmula:

$$\begin{aligned}
 & \text{Preço Base}_{32\text{€}}^{10.000} \\
 = & \frac{(35\text{€} - 32\text{€})\text{Preço Base}_{25\text{€}}^{10.000} + (32\text{€} - 25\text{€})\text{Preço Base}_{35\text{€}}^{10.000}}{35\text{€} - 25\text{€}} \\
 = & \frac{3\text{€} * 45.654,63 \text{ €} + 7\text{€} * 55.477,63 \text{ €}}{10\text{€}} = 52.530,73\text{€}
 \end{aligned}$$

EXEMPLO 2

Um espetáculo em pé com lotação de 13.500 lugares e um preço médio dos bilhetes de 35€ teria um Preço Base de € 58 944,98, resultante da seguinte fórmula:

$$\begin{aligned}
 & \text{Preço base}_{35\text{€}}^{13.500} = \\
 = & \frac{(18.000 - 13.500) \text{Preço Base}_{35\text{€}}^{10.000} + (13.500 - 10.000) \text{Preço Base}_{35\text{€}}^{18.000}}{18.000 - 10.000} \\
 = & \frac{(18.000 - 13.500) * 55.477,63\text{€} + (13.500 - 10.000) * 63.403,00\text{€}}{18.000 - 10.000} = 58.944,98\text{€}
 \end{aligned}$$

EXEMPLO 3

Um espetáculo em pé com lotação de 13.500 lugares e um preço médio dos bilhetes de 32€ teria um Preço Base de € 59 170,50, resultante da seguinte fórmula:

$$\begin{aligned}
 & \text{Preço Base}_{32\text{€}}^{13.500} \\
 &= \frac{(35\text{€} - 32\text{€})\text{Preço Base}_{25\text{€}}^{13.500} + (32\text{€} - 25\text{€})\text{Preço Base}_{35\text{€}}^{13.500}}{35\text{€} - 25\text{€}} \\
 &= \frac{3\text{€} * 48.291,77\text{€} + 7\text{€} * 58.944,98\text{€}}{10\text{€}} = 55.749,01\text{€}
 \end{aligned}$$

onde cada um dos Preços Base no numerador é calculado de acordo com a fórmula do exemplo 2 acima.

O Preço Base inclui o seguinte:

- Ocupação de 1 dia desde as 8h00 do dia previsto até às 4h00 do dia seguinte.
- Montagem a partir das 8h00 do dia previsto; máximo de 5 horas entre a abertura ao público e o fecho das portas (até à meia-noite); desmontagem até às 4h00 do dia seguinte.
- Serviços *Standard*: segurança no local e nos portões; assistentes no local; palco até 250 m²; limpeza (antes, durante e após o espetáculo); baias no exterior do espaço; divisão da sala; cadeiras (para os espetáculos com plateia sentada), conforme seja adequado tendo em conta a configuração da sala escolhida e a lotação.

Valor dos Serviços Standard

O Valor dos Serviços *Standard* depende da configuração da sala e da lotação comunicada pelo promotor à Arena Atlântico:

Tabela 3. Valor dos Serviços Standard – espetáculos com plateia em pé

	Lotação da sala (pessoas)				
	8.000	10.000	12.000	14.000	18-20.000
Valor dos serviços standard	24 186,00 €	27 016,00 €	29 500,00€	32 000,00€	34 064,00 €

Aos montantes indicados deve ser acrescentado o IVA à taxa legal em vigor

Tabela 4. Valor dos Serviços *Standard* – espetáculos com plateia sentada

	Lotação da sala (pessoas)		
	8.000	10.000	12.000
Valor dos serviços <i>standard</i>	26 074,00 €	29 088,00 €	33 168,00 €

Aos montantes indicados deve ser acrescentado o IVA à taxa legal em vigor

Para espetáculos com uma lotação de sala entre as indicadas nas Tabelas 3 e 4, o Valor dos Serviços *Standard* será ajustado de modo a incluir os serviços necessários. Por exemplo, um espetáculo com uma lotação de 10.400 pessoas em pé exigirá provavelmente os mesmos Serviços *Standard* que um espetáculo com uma lotação de 10.000 pessoas em pé. Do mesmo modo, um espetáculo com uma lotação de 11.600 pessoas em pé exigirá provavelmente os mesmos Serviços *Standard* que um espetáculo com uma lotação de 12.000 pessoas em pé.

Em virtude da situação energética global, ao Preço Base acresce um custo de energia, entre 1.500€ e 2.500€, que é calculado de forma proporcional em função da lotação prevista para o espetáculo (sendo o valor mínimo aplicável aos espetáculos até 5.000 espectadores e o valor máximo aplicável aos espetáculos com 14.000 espectadores ou mais).

2. Descontos

Os Descontos indicados *infra* aplicam-se ao Valor de Aluguer, que é calculado deduzindo o Valor dos Serviços *Standard* do Preço Base para um determinado espetáculo.

Descontos de Tipo A:

Desconto de Montagem: É aplicado automaticamente e em exclusividade aos dias considerados como sendo de montagem ou desmontagem. Os outros descontos só são aplicados no período restante. O seu valor é de 50% do Valor de Aluguer. O valor máximo aplicado para dia de montagem na tipologia espetáculo é de €15.000, pelo que se aplicará o valor mais favorável para o cliente.

Desconto de Simultaneidade: Beneficia os eventos que utilizem várias salas. Aplica-se nos dias em que o mesmo promotor contrata o espaço para um evento que utiliza simultaneamente as salas MEO Arena e Tejo e é extensível a todas as salas utilizadas pelo evento. O valor do desconto é de 15% e incide sobre o Valor de Aluguer das salas MEO Arena e Tejo.

Desconto de Duração: Beneficia os eventos de maior duração. É aplicado separadamente a cada sala, uma vez que os vários espaços ocupados durante um evento não serão frequentemente ocupados em simultâneo. O valor do desconto é de 10% do Valor de Aluguer da(s) sala(s) em causa no segundo dia e de 28% do Valor de Aluguer da(s) sala(s) em causa nos dias seguintes.

O Desconto de Simultaneidade e o Desconto de Duração excluem-se mutuamente. Em cada caso, será aplicado o Desconto mais vantajoso.

Descontos de Tipo B

Desconto de Quantidade: Aplica-se se o promotor realizou dois eventos no ano (5%, aplicável ao Valor de Aluguer do segundo evento), três eventos (10%, aplicável ao Valor de Aluguer do terceiro evento), ou quatro ou mais eventos (15%, aplicável ao Valor de Aluguer a partir do quarto evento).

O Desconto de Quantidade é aplicado ao Valor de Aluguer depois de ajustado para quaisquer Descontos de Tipo A aplicáveis.

Desconto de Rappel: Beneficia os promotores que, num único ano civil, tenham realizado eventos cujo valor líquido agregado (i.e., a soma de todas as facturas sem IVA) pago à Arena Atlântico exceda um dos seguintes escalões:

Tabela 5. Escalões de Rappel

Categoria	1	2	3
Valor líquido agregado na MEO ARENA	> 300 mil €	> 400 mil €	> 650 mil €
Desconto de Rappel atribuído	2%	2,5%	3%

O Desconto de Rappel atribuído anualmente é concedido sob a forma de uma nota de crédito, pela percentagem do valor agregado na MEO Arena correspondente ao escalão aplicável, a qual é emitida pelo MEO ARENA até 15 de janeiro do ano seguinte. A nota de crédito pode ser descontada pelo cliente no primeiro evento que promova na MEO Arena nesse ano.

O Desconto de Quantidade e o Desconto de Rappel são acumuláveis.

III. Serviços adicionais

Para além dos Serviços *Standard* incluídos no Preço Base, o promotor pode contratar serviços adicionais, tais como segurança adicional, assistentes, limpeza, *riggers* e assistência médica. Estes serviços são prestados pela Arena Atlântico, nos termos do Regulamento da MEO Arena. A Tabela 6 apresenta o preço destes serviços.

Tabela 6. Preços dos serviços adicionais prestados pela Arena Atlântico

LISTA DE PREÇOS DE SERVIÇOS	PREÇO	OBSERVAÇÕES
Segurança	22€ + IVA	Taxa horária (€/h)
Coordenador de Segurança	25€+ IVA	Taxa horária (€/h)
Assistentes	85€+ IVA	Turno de 6 horas
Limpeza	13,53€ + IVA	Valor homem-hora
<i>Riggers</i>	310€ + IVA	Rig, turno de 10 horas
Assistência médica (período mínimo de 6 horas)	600€ não sujeitos a IVA	Por evento (1 médico + 4 paramédicos + 2 ambulâncias)
Assistência médica (hora suplementar após o período mínimo)	150 € não sujeitos a IVA	(1 médico + 4 paramédicos + 2 ambulâncias)

IV. Comissões de *Ticketing*

As comissões de *ticketing* apenas são aplicáveis quando os promotores pretendam utilizar o Sistema de Vendas Atlântico (operado pela Blueticket) e aplicam-se apenas à quantidade de bilhetes disponibilizados para venda no Sistema de Vendas Atlântico. As comissões de *ticketing* são pagas diretamente à Arena Atlântico.

Tabela 7. Valores das comissões de *ticketing*

<i>Ticketing</i>	Preço	Observações
Fee sobre as vendas	Entre 2% e 3% Entre 0% e 2%	Canais de venda físicos Canais digitais
Emissão de vales/convites	0,20 €	Emissão de vales para vendas externas ou convites
Anulação de vales impressos e convites a reintroduzir no sistema de vendas	0,05 €	

O valor da "Fee sobre vendas" depende do canal de venda utilizado (físico ou digital) e é negociado tendo em conta a relação comercial estabelecida entre a Arena Atlântico e o promotor, nomeadamente tendo em conta o número de espetáculos colocados à venda pelo promotor no Sistema de Vendas da Arena Atlântico (operado pela Blueticket) e o valor líquido das vendas de bilhetes para os espetáculos do promotor no ano civil anterior. Aos montantes apresentados acresce IVA à taxa legal em vigor.

V. Valor para integração do sistema de controlo de acesso

O valor de integração dos dados de bilhética do prestador de serviços de bilhética da preferência do promotor com o sistema de controlo de acessos da MEO Arena é a que se apresenta *infra*. Este valor é aplicável independentemente do sistema de bilhética utilizado pelo promotor, incluindo o Sistema de Vendas Atlântico.

Tabela 8. Valores para integração do sistema de controlo de acesso

Controlo de acesso	Preço	Observações
Até 5 mil pessoas	750,00 €	
De 5 a 10 mil pessoas	1 250,00 €	
De 10 a 14 mil pessoas	1 750,00 €	
Mais de 14 mil pessoas	2 500,00 €	
Sessões adicionais do espetáculo	750,00 €	Se for a primeira sessão do dia
Sessões adicionais do espetáculo	500,00 €	Se não for a primeira sessão do dia

Aos montantes indicados deve ser acrescentado o IVA à taxa legal em vigor